

Veeg-bestemmingsplan Lansingh-Zuid - nota van aanpassingen

Bij de vaststelling van het veeg-bestemmingsplan is ambtshalve op een aantal onderdelen afgeweken ten opzichte van het ontwerp veeg-bestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen. De aanpassingen zijn hieronder opgesomd.

Aanvulling toelichting 2.1.7 "Parkeerbepalingen"

Het is gewenst om in de toelichting van het bestemmingsplan meer duidelijkheid te geven over de normering van parkeren. De (standaard) parkeerbepaling van het veeg-bestemmingsplan is in de lijn van artikel 3.1.2 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en van de rechtspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het in de regels van het bestemmingsplan naar de parkeerkencijfers van de CROW verwijzen, kan op grond van de wetgeving en de rechtspraak. Met het in de planregels verwijzen naar de parkeerkencijfers van de CROW, worden deze normen als beleidsregel vastgesteld. Doordat de verwijzing dynamisch plaatsvindt, wordt in de toekomst automatisch aangehaakt bij nieuwe versies van de CROW.

Belangrijk om alsnog rekening mee te houden is dat de gemeenteraad in 2013 de Verkeer- en vervoersvisie heeft vastgesteld waarin voor wat betreft parkeren ook dynamisch naar de parkeerkencijfers van de CROW wordt verwezen. In de Verkeer- en vervoersvisie worden belangrijke beleidskeuzen gemaakt voor de toepassing van de CROW. Zo wordt de gemiddelde parkeernorm van de CROW als norm gehanteerd, en wordt onderscheid gemaakt tussen sterk stedelijk gebied (centrum) en matig stedelijk gebied.

Om onduidelijkheid over de werking van de parkeerparagraaf van de Verkeer- en Vervoersvisie te voorkomen is het gewenst om de toepasselijkheid daarvan na vaststelling van het veegbestemmingsplan nader te regelen. Op grond van de regels van het veegbestemmingsplan is het college het bevoegde bestuursorgaan om toepassing te geven aan de CROW-kencijfers. Een gevolg hiervan is dat het college op grond van artikel 4:81 Algemene wet bestuursrecht het bevoegde bestuursorgaan is om beleidsregels vast te stellen voor de toepassing van de CROW-kencijfers. Bij dit laatste kan gebruik worden gemaakt van de normen zoals die in de Verkeer- en Vervoersvisie zijn opgenomen. Hierover zal na de inwerkingtreding van het veegbestemmingsplan een nader besluit door college moeten worden genomen.