

---

## WET GELUIDHINDER

# besluit hogere grenswaarden

---

---

### 1. Gegevens verzoeker

Naam : Qua Wonen  
Adres : Hof ter Bergen 25  
Postcode : 2861 DR  
Plaats : Bergambacht  
Telefoon : 088 7996636  
Fax : n.v.t.  
contactpersoon : Dhr. C. Bol  
  
kenmerk besluit : ZK14004741  
datum besluit : 23 januari 2018

---

### 2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) Wgh : art. 83, 2<sup>e</sup> lid, WGH: nieuwe woningen (algemeen)

---

### 3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan : 'Prinsessenhof', vastgesteld op 15 oktober 2015  
vastgesteld bestemmingsplan :  
ontwerpbestemmingsplan :  
bouwplan :

---

### 4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten : Voor het gebied ingesloten door de Noorderstraat, Molenvlietsingel, Prins Bernhardstraat en Koningin Julianastraat is een globaal bestemmingsplan opgesteld. Binnen de bestemming 'woongebied' aan de noordwestzijde van het plangebied, worden twee bouwblokken met gestapelde woningen ontwikkeld. Binnen het noordelijke bouwblok zijn 41 woningen beoogd en binnen het zuidelijke bouwblok 36 woningen.  
  
Woningen zijn op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) geluidgevoelige functies waarvoor, indien deze gelegen zijn binnen de geluidszone van een gezoneerde weg, akoestisch onderzoek uitgevoerd moet worden.

ligging (bijv. straat of plangebied) : Gebied ingesloten door de Noorderstraat, Molenvlietsingel, Prins Bernhardstraat en Koningin Julianastraat

industrieterrein(en) : n.v.t.

weg(en) binnenstedelijk gebied : Noorderstraat, Molenvlietsingel en Koningin Julianastraat

---

---

weg(en) buitenstedelijk gebied	:	N210
spoorweg(en)	:	n.v.t.

---

---

**5. Ontwerpbesluit**

terinzagelegging van/tot	:	2 november t/m 14 december 2017
datum openbare zitting	:	n.v.t.
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	Geen

---

---

**6. Korte omschrijving van**

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	<p>Voor het plangebied is het akoestisch onderzoek uitgevoerd op basis van de Standaard Rekenmethode II (SRM I) uit het Reken- en Meetvoorschrift Geluidhinder 2012.</p> <p>Uit dit onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde als gevolg van het wegverkeer op de Noorderstraat wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde wordt echter niet overschreden.</p> <p>Omdat geconcludeerd wordt dat redelijkerwijs geen verdere maatregelen mogelijk en/of gewenst zijn, dient door het college van burgemeester en wethouders van Krimpen aan den IJssel, een hogere waarde te worden vastgesteld.</p>
de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	n.v.t.
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	<p>Bezien is of met maatregelen de geluidsbelasting doelmatig kan worden teruggedrongen. Er is een aantal maatregelen aan de bron denkbaar. De eerste mogelijkheid is het beperken van de verkeersomvang, de snelheid of wijziging van de samenstelling van het verkeer. De Noorderstraat is binnen de wegencategorisering van de gemeente Krimpen aan den IJssel gecategoriseerd als gebiedsontsluitingsweg. De weg heeft een verzamel functie voor verkeer uit de aangelegen woonwijken. De functie als gebiedsontsluitingsweg dient voor een goede bereikbaarheid van deze wijken behouden te blijven. Het terugdringen van de verkeersomvang of het wijzigen van de samenstelling van het verkeer is daardoor niet mogelijk. Dit stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard. Dit type wegen beschikt tevens over een maximum snelheid van 50 km/u. Gezien de functie van de weg binnen de stedelijke ontsluitingsstructuur stuit het terugbrengen van de snelheid naar 30 km/u ook op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.</p> <p>Een andere maatregel aan de bron is het toepassen van een ander wegdektype. Het toepassen van dicht asfalt beton leidt tot een reductie van 2 dB en het toepassen van stille elementverharding voor een reductie van 4 dB. Bij geen van de wegdektypen wordt voor alle te realiseren woningen voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. Tevens leidt een dergelijke maatregel in verhouding tot de omvang van het project tot hoge kosten, zeker gezien het feit dat voor de weg recent onderhoud heeft plaatsgevonden. Het toepassen van een meer geluidreducerend wegdektype is zodoende niet doelmatig en leidt tot overwegende bezwaren van financiële aard.</p> <p>Maatregelen in het overdrachtsgebied in de vorm van geluidsafschermende voorzieningen (scherm of wal) stuiten eveneens op overwegende bezwaren van financiële aard. Bovendien stuit de toepassing van geluidsafschermende voorzieningen op bezwaren van stedenbouwkundige aard.</p>
de aard en kosten van de gevelmaatregelen	:	
de cumulatie	:	n.v.t.

---

---

## 7. Bijlagen

de hogere grenswaarden	:	<table border="1"><thead><tr><th>Locatie</th><th>Aantal woningen</th><th>Ontheffingswaarde</th><th>Bron</th></tr></thead><tbody><tr><td>Prinsessenbof gebouw 5</td><td>41</td><td>54 dB</td><td>Noorderstraat</td></tr><tr><td>Prinsessenbof gebouw 6</td><td>36</td><td>55 dB</td><td>Noorderstraat</td></tr></tbody></table>	Locatie	Aantal woningen	Ontheffingswaarde	Bron	Prinsessenbof gebouw 5	41	54 dB	Noorderstraat	Prinsessenbof gebouw 6	36	55 dB	Noorderstraat	
Locatie	Aantal woningen	Ontheffingswaarde	Bron												
Prinsessenbof gebouw 5	41	54 dB	Noorderstraat												
Prinsessenbof gebouw 6	36	55 dB	Noorderstraat												
het akoestisch onderzoek	:	Rho adviseurs, Prinsessenhof blok 5 en 6 – Onderzoek wegverkeerslawaai, d.d. 11-10-2017.													
de kaart(en) ex artikel 5.4 lid 2 Besluit geluidhinder 2012	:	Zie figuur 1 Besluit hogere waarde													
de tekening(en) van de geluidsmaatregelen	:	n.v.t.													
het inspraakrapport	:	n.v.t.													
verklaring beschikbaarheid financiële middelen voor maatregelen	:	n.v.t.													
overige, te weten	:	n.v.t.													

---

## 8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit : ZK14004741  
Datum : 23 januari 2018  
Handtekening burgemeester en wethouders :

---

## 9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die opmerkingen/bedenkingen hebben ingediend, te weten : - nvt  
-  
-  
datum :

**NB: De vast te stellen hogere waarden zullen worden geregistreerd bij het Kadaster.**