

COLLEGEVOORSTEL

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan Veld en Beemd 25 (locatie voormalig kantoor QuaWonen)

Te besluiten om

1. Met inachtneming van de beantwoording van de zienswijze van Healthcenter Krimpenerwaard de raad voor te stellen het bestemmingsplan Veld en Beemd 25 (locatie voormalig kantoor QuaWonen) vast te stellen overeenkomstig bijgaand raadsvoorstel.
2. Hoewel de gemeente niet verplicht is om extra parkeerplaatsen aan te leggen zal het college vrijblijvend onderzoek doen naar het maatschappelijk draagvlak voor de aanleg van ca. 16 parkeerplaatsen aan de Stad en Landschap en naar de daaraan verbonden kosten. De raad zal daar te zijn er tijd over worden geïnformeerd.

Inleiding

Zie raadsvoorstel.

Beoogd effect

Met het vaststellen van het bestemmingsplan door de raad ontstaat een rechtsgrond voor afgifte van een omgevingsvergunning voor de herontwikkeling van de locatie van het voormalige kantoor van QuaWonen aan de Veld en Beemd 25, dat voorziet in 8 grondgebonden woningen.

Argumenten

Zie raadsvoorstel, incl. nota beantwoording zienswijze.

Kanttekeningen

Zie raadsvoorstel.

Financiën

Zie raadsvoorstel.

Communicatie/uitvoering

Zie raadsvoorstel

Bijlagen

1. Raadsvoorstel